

LCL Grand sud-Ouest

**AGENCE DE LIMOGES 6700****La direction nous a présenté le projet de transfert de l'agence 6700.**

La future agence sera située au 8 rue Jean Jaurès pour une surface totale de 840 m² sur 3 niveaux.

Ce site accueillera 29 collègues tous métiers LCL confondus.

Une seule entrée d'agence pour tous les collaborateurs et tous les métiers.

Les travaux débuteront le 4^e trimestre 2024 pour une durée de 24 semaines et ne généreront aucune nuisance car le personnel ne sera pas dans ces locaux.

Offre automate : elle sera complète avec un DRM et un espace commerçant.

Chaque salon sera pour 2 à 3 collaborateurs, les salons seront accessibles aussi par la Banque Privé ou Interfimo.

Le chauffage est collectif : le rez-de-chaussée sera raccordé au chauffage de la copropriété.

Concernant les coffres : Tous les métiers de l'agence pourront accéder aux coffres, ce ne sera pas forcément les conseillers d'accueil. La direction souhaite du pragmatisme.

Les élus CFDT sont à votre disposition pour tout renseignement complémentaire

LCL Grand sud-Ouest

REAMENAGEMENT DE L'IMMEUBLE COMPANS CAFFARELLI TOULOUSE



Le projet de rénovation de l'immeuble de Compans nous a été présenté en CSE le 24 mai 2024 par la direction et en CSSCT le 31 Mai 2024.

Il portera sur 2 000 mètres carrés pour les 4^o, 6^o et 7^o étages, et concerne 130 salariés. Les locaux libérés seront mis en location.

Les travaux devront débuter par phasage au 4^o trimestre et doivent se terminer mi-2025.

La direction conserve 200 m² pour accueillir éventuellement de nouvelles équipes, car les directions sont évolutives.

La direction nous informe de la **création de 2 espaces break**, et **tous les bureaux seront attitrés** (pas de « Flex office » envisagé).

Chaque entité a été approchée et aura une discussion avec sa direction pour un choix d'ambiance des espaces communs de l'immeuble.

La CFDT a demandé la création de douches, le sujet a été abordé de niveau national et un retour est attendu.

Les zones break sont pour faire des poses et pas uniquement la prise de repas.

Les climatisations : Les étages sont maintenant indépendants, permettant de traiter une zone sans impacter les autres

En cas de panne : s'il y a un besoin spécifique des systèmes principaux, des radiateurs électriques pourront être installés et devront être éteints tous les soirs.

LCL Grand sud-Ouest

(suite) REAMENAGEMENT DE L'IMMEUBLE COMPANS CAFFARELLI TOULOUSE

6 MFP seront installées.

L'affichage obligatoire sera positionné dans les rotondes pour être vu par tous les salariés.

Les élus CFDT sont à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Durée de l'opération

Les travaux seront réalisés en 3 phases avec préparation du repli :

Pondération des replis à hauteur d'un ratio de 0.80.

Base Vie du chantier : R+2

➤ **Phase 1/ Travaux R+4 (6 Semaines de travaux) :**

- Repli des Organisations syndicales au R+3
- **Fin de phase 1 : IFS s'installe dans ses locaux cibles rénovés**

➤ **Phase 2/ Travaux R+7 (18 Semaines travaux) :**

- BEIGF replié au R+8
- DRH replié sur le R+3
- DEV CO DDR repliés sur le R+3
- Les organisation syndicales restent repliées au R+3
- **Fin de phase 2 : OSC + DRH + Organisations Syndicales s'installent dans leurs locaux cibles du R+7**

➤ **Phase 3/ Travaux R+6 (14 Semaines travaux) :**

- BEIGF reste replié au R+8
- DEV CO DDR reste replié au R+3
- RCP reste installé au R+5 jusqu'à livraison du R+6
- **Fin de phase 3 :**

BEIGF + DR + Banque Privée + Engagements + RCP + DEV CO DDR s'installent dans leurs locaux cibles du R+6

OSC, IFS, DR, RCP, Engagements et Banque Privée ne sont pas repliés pendant les travaux et déménagent directement sur leurs positions cibles à l'issue des travaux de réaménagement.

ST MARTIN DE RE

Les anomalies relevées par **la CFDT** lors de notre visite en agence le 23 Mars 2024 après travaux ont été prises en compte et réglées.

Les peintures des fenêtres sont programmées mi -juin.

Pour le rangement : Il y a la possibilité de mettre des armoires à côté de la MFP. Des étagères ne sont pas prévues dans le local « ménage ».

MFP : Une programmation de renouvellement est prévue.

Les travaux d'acoustique : Un contrôle de la bonne réalisation des travaux va être réalisé.

AUTRES AGENCES

ST JEAN D'ANGELY

Les résultats de la dernière expertise géotechnique du site, demandés par la **CFDT** permettent d'envisager des **travaux d'agence avant la fin de l'année 2024**.

CHATELLERAULT

Malgré les deux demandes de l'agence et le relai de **vos élus CFDT**, la **direction n'a pas retenu la fermeture du salon semi-ouvert de l'étage**.

BRESSUIRE

Tous les suivis d'aménagement portés par **vos élus CFDT** ont été pris en compte.

Concernant le ravalement de façade, la Direction nous informe d'un refus des bâtiments de France, celle-ci restera en l'état.

LA ROCHELLE BEL AIR

La CFDT a interrogé la direction sur les causes des fissures et des défauts liés à l'humidité qui sont toujours visibles derrière l'accueil.

La direction nous indique que c'est un problème structurel, et qu'elle a alerté le syndic 3 fois concernant le traitement du dégât des eaux depuis janvier 2024.

BORDEAUX MARITIME

Suite à la demande **de la CFDT**, tous les filtres des climatiseurs ont été changés et l'installation est bonne.

Si les allergies persistent, le LCL fera analyser l'air par un laboratoire

Les élus CFDT sont à votre disposition pour tout renseignement complémentaire

